

Документы Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования
Информация о владельце: "Самарский государственный экономический университет"
ФИО: Кандрашина Елена Александровна
Должность: И.о. ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»
Дата подписания: 10.07.2026 10:12:57
Уникальный программный ключ:
2db64eb9605ce27edd3b8e8fdd32c70e0674ddd2

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) «ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) подготовки: Кадастр недвижимости и земельное право

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очно-заочная

Год набора (приема на обучение): 2026

Срок получения образования: 4 года 6 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 2 з.е.
в академических часах: 72 ак.ч.

г. Самара, 2026

Разработчики:

Кандидат биологических наук Васильева Д. И.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав", утвержден приказом Минтруда России от 12.10.2021 № 718н; "Специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности", утвержден приказом Минтруда России от 21.10.2021 № 746н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Кафедра землеустройства и экологии	Заведующий кафедрой, руководитель подразделения, реализующего ОП	Лазарева Н. В.	Рассмотрено	22.05.2026, № 11

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - формирование результатов обучения, обеспечивающих достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

Задачи изучения дисциплины:

- Изучение теоретических основ территориального планирования;
- Формирование у студентов представлений о современном градостроительном развитии и управлении земельными ресурсами ;
- Изучение основ формирования экологически благоприятной городской среды обитания.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ПК-4 Способен осуществлять планирование видов инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности и разработка программы их выполнения

ПК-4.1 Планирует виды инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности

Знать:

ПК-4.1/Зн1 Виды инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности

Уметь:

ПК-4.1/Ум1 Планировать виды инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности

Владеть:

ПК-4.1/Нв1 Методами планирования инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности

ПК-4.2 Способен разрабатывать программы выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности

Знать:

ПК-4.2/Зн1 Требованиям нормативно-правовых актов, регламентирующих состав, объём и методику выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности.

Уметь:

ПК-4.2/Ум1 Разрабатывать программы выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности

Владеть:

ПК-4.2/Нв1 Навыками разработки и оформления программы выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Территориальное планирование» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 6.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

Компетенция	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины
ПК-4 - Способен осуществлять планирование видов инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности и разработка программы их выполнения		
ПК-4.1 Планирует виды инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности	Зонирование территории, Производственная практика: технологическая практика	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Зонирование территории, Основы градостроительства и планировки населенных мест, Прикладная геодезия, Производственная практика: преддипломная практика, Производственная практика: проектная практика, Производственная практика: технологическая практика
ПК-4.2 Способен разрабатывать программы выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности	Зонирование территории, Производственная практика: технологическая практика	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Зонирование территории, Основы градостроительства и планировки населенных мест, Производственная практика: преддипломная практика, Производственная практика: проектная практика, Производственная практика: технологическая практика

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Индивидуальная контактная работа (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация
Шестой семестр	72	2	4	2	2	0,15	49,85	Зачет
Всего	72	2	4	2	2	0,15	49,85	18

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	тео- ретические занятия	лабораторные занятия	практические занятия	самостоятельная работа

	Вс	Ле	Пр	Сал
Раздел 1. Теоретические основы территориального планирования	22	1	1	20
Тема 1.1. Предмет и объект дисциплины. Организация планировки территории.	22	1	1	20
Раздел 2. Практика территориального планирования	31,85	1	1	29,85
Тема 2.1. Функционально-планировочная структура городских поселений. Основные стадии сельскохозяйственного территориального планирования. Проблемы территориального планирования рекреационных зон и размещения производственных объектов. Подготовка и утверждение схем территориального планирования. Реализация документов	31,85	1	1	29,85

5.2. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля/Оценочное средство
Текущий контроль	Тестирование
Промежуточная аттестация	Зачет

№ п/п	Наименование раздела	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
		Текущий	Промежут. аттестация
1	Теоретические основы территориального планирования	Тестирование	Зачет
2	Практика территориального планирования	Тестирование	Зачет

6. Оценочные материалы текущего контроля

1. Теоретические основы территориального планирования Тестирование

№ п/п	Содержание вопроса		Компетенция
		Правильный ответ (ключ ответа)	
1	Вставьте правильный ответ Зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты - это:	Ответ: территориальные зоны	ПК-4

2	<p>Вставьте правильный ответ</p> <p>Территория, которая окружает город и находится с ним в тесной функциональной взаимосвязи, служит для создания условий для устойчивого развития крупного города и поддержание его жизнедеятельности - это:</p>	ПК-4
	<p>Ответ: пригородная зона</p>	
3	<p>Вставьте правильный ответ</p> <p>Территории каких видов транспорта составляют зону внешнего транспорта крупного города?</p>	ПК-4
	<p>Ответ: железнодорожного, автомобильного, воздушного, водного, продуктопроводного</p>	
4	<p>Проведите сопоставление и установите соответствие</p> <p>Сопоставьте наименование градостроительной / землеустроительной документации (левый столбец) с её основным назначением (правый столбец).</p> <p>Левый столбец:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Генеральный план муниципального образования 2) Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) 3) Проект планировки территории (ППТ) 4) Проект межевания территории (ПМТ) 5) Схема территориального планирования субъекта РФ <p>Правый столбец:</p> <ol style="list-style-type: none"> А) Устанавливает функциональное назначение зон и параметры использования земельных участков на уровне муниципалитета (зонирование, пределы использования) Б) Документ, фиксирующий границы земельных участков, поворотные точки и обеспечивает основу для постановки на кадастровый учёт/разбивки на участки В) Стратегическая пространственная основа развития территории субъекта федерации, связывающая муниципальные планы и региональные проекты Г) Комплексный план размещения застройки, транспортных и инженерных решений для конкретного участка/квартала (проектно-планировочная документация) Д) Комплексная схема развития поселения: планировать размещение функций, транспортных связей, инфраструктуры, основных направлений развития муниципалитета 	ПК-4
	<p>Ответ: 1 — Д, 2 — А, 3 — Г, 4 — Б, 5 — В</p>	
5	<p>Проведите сопоставление и установите соответствие</p> <p>Сопоставьте виды зонирования (левый столбец) с типичными разрешёнными функциями (правый столбец).</p> <p>Левый столбец:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Жилая зона 2) Промышленная зона 3) Рекреационная зона 4) Сельскохозяйственная зона 5) Зона транспортной инфраструктуры <p>Правый столбец:</p> <ol style="list-style-type: none"> А) Поля, фермы, агропредприятия, сельскохозяйственные производства Б) Жилые здания, дворовые территории, объекты соцкультбыта В) Магистрали, станции, паркинги, логистические терминалы Г) Заводы, складские комплексы, производства с допустимой степенью техногенного воздействия Д) Парки, скверы, прибрежные зоны, лесопарковые территории, системы малых форм отдыха 	ПК-4
	<p>Ответ: 1 — Б, 2 — Г, 3 — Д, 4 — А, 5 — В</p>	
6	<p>Проведите сопоставление и установите соответствие</p> <p>Сопоставьте планировочные индикаторы (левый столбец) с их значением/назначением (правый столбец).</p> <p>Левый столбец:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Плотность населения (чел/га) 2) Коэффициент использования территории 3) Процент озеленения территории 4) Интенсивность движения (трафик, авт./сут) 5) Показатель насыщения инженерной инфраструктуры (удельные мощности) <p>Правый столбец:</p> <ol style="list-style-type: none"> А) Характеризует долю площади, занятой зелёными насаждениями, важен для микроклимата и рекреации Б) Отражает степень загруженности транспортной сети, важен при проектировании магистралей и развязок В) Оценивает обеспеченность территории водоснабжением, канализацией, электроснабжением и влияет на возможность развития застройки Г) Показывает число жителей на единице площади, влияет на планирование социальных и коммунальных услуг Д) Соотношение суммарной площади застройки к площади территории; влияет на плотность застройки и максимальные нагрузки 	ПК-4
	<p>Ответ: 1 — Г, 2 — Д, 3 — А, 4 — Б, 5 — В</p>	

7	<p>Установите последовательность</p> <p>Упорядочите этапы разработки генерального плана муниципалитета (от раннего к позднему):</p> <p>А) Согласование и утверждение генерального плана органом местного самоуправления</p> <p>Б) Сбор исходных данных (социально-экономические показатели, кадастровые карты, инвентаризация инфраструктуры)</p> <p>В) Проведение общественных слушаний и экспертных обсуждений проекта</p> <p>Г) Разработка проектных решений (функциональное зонирование, транспортная схема, инженерная инфраструктура)</p> <p>Д) Подготовка технического задания и постановка задач для проектировщика</p>	ПК-4
	<p>Ответ: Д → Б → Г → В → А.</p>	
8	<p>Установите последовательность</p> <p>Упорядочите этапы мероприятий по уменьшению риска оползней в границах населённого пункта (плановые меры):</p> <p>А) Проектирование и строительство инженерных противооползневых сооружений (подпорные стены, дренажи)</p> <p>Б) Мониторинг и наблюдения за деформациями склонов (реперная сеть, ГИС-мониторинг)</p> <p>В) Идентификация и картирование зон оползневой опасности (геологические изыскания, картирование)</p> <p>Г) Разработка ограничений землепользования и корректировка зонирования в ПЗЗ</p> <p>Д) Проведение мероприятий по стабилизации растительного покрова и управлению поверхностным стоком</p>	ПК-4
	<p>Ответ: В → Б → Г → Д → А.</p>	

2. Практика территориального планирования Тестирование

№ п/п	Содержание вопроса		Компетенция
	Правильный ответ (ключ ответа)		
1	<p>Выберите один правильный ответ</p> <p>Селитебная зона – это...</p> <p>А) территориальное пространство, предназначенное для реализации бытовых функций населения</p> <p>Б) зона для размещения промышленных предприятий и связанных с ними объектов, комплексов научных учреждений с их опытными производствами, коммунально-складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры, сооружений внешнего транспорта, путей внегородского и пригородного сообщений.</p> <p>В) зона, в которой находятся места массового отдыха населения, крупные массивы зелени, курортные территории и районы охраняемого ландшафта</p>		ПК-4
	<p>Ответ:</p>	<p>А</p>	
2	<p>Выберите один правильный ответ</p> <p>Территории жилого микрорайона – это...</p> <p>А) расположенные вблизи друг друга жилые дома, образующие целостную группу, чаще всего вокруг дворового пространства;</p> <p>Б) межуличное пространство, где не менее 50% территории занято жилыми домами и придомовыми территориями;</p> <p>В) квартал на 6-20 тыс. жителей, в границах которого расположены учреждения и предприятия приближенного обслуживания;</p> <p>Г) межмагистральная территория на 25-80 тыс. жителей, в границах которой размещены жилые центры периодического обслуживания, районный парк, коммунальная зона</p>		ПК-4
	<p>Ответ:</p>	<p>В</p>	
3	<p>Выберите один правильный ответ</p> <p>В состав открытых пространств рекреационной зоны входят:</p> <p>А) парки, скверы, бульвары, прибрежные территории рек.</p> <p>Б) парки, рощи, лесопарки, природные заповедники.</p> <p>В) набережные, гидропарки, прибрежные территории рек, используемые населением для отдыха.</p> <p>- природные емкости территории и создании условий для полноценного отдыха населения</p>		ПК-4
	<p>Ответ:</p>	<p>А</p>	
4	<p>Выберите один правильный ответ</p> <p>Какие виды зонирования не выделяют:</p> <p>А) экологическое</p> <p>Б) проектное</p> <p>В) градостроительное</p> <p>Г) экономическое</p> <p>Д) кадастровое</p>		ПК-4
	<p>Ответ:</p>	<p>Б</p>	
5	<p>Выберите один правильный ответ</p> <p>Какие виды зон не выделяют:</p> <p>А) жилая зона</p> <p>Б) зона муниципальных земель</p> <p>В) общественно-деловая зона</p> <p>Г) заводская зона</p>		ПК-4
	<p>Ответ:</p>	<p>Б</p>	

6	Вставьте правильный ответ Итогом зонирования является графический документ с пояснительной запиской, который называется:	ПК-4
	Ответ: план зонирования земель	
7	Вставьте правильный ответ Методической основой зонирования служит:	ПК-4
	Ответ: анализ градостроительной ситуации и функционально-производственной организации территории города	

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Зачет шестой семестр

№ п/п	Содержание вопроса		Компетенция
	Правильный ответ (ключ ответа)		
1	Дайте ответ на вопрос Что такое генеральный план муниципального образования и какие ключевые разделы он обычно содержит?	ПК-4	
	Ответ: Генеральный план — это основополагающий градостроительный документ, определяющий перспективное развитие территории муниципалитета. В нём обычно содержатся функциональное зонирование, транспортная и инженерная инфраструктура, система общественно-деловых и рекреационных зон, охранные и сервитутные зоны, а также прогноз социально-экономического развития. Генплан формирует пространственную концепцию и задаёт ограничения для детальных проектов. Он служит базой для разработки ПЗЗ и проектов планировки. Документ проходит публичные обсуждения и утверждается органами местного самоуправления.		
2	Дайте ответ на вопрос Какие задачи решают Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) и как они соотносятся с генеральным планом?	ПК-4	
	Ответ: ПЗЗ конкретизируют генплан, устанавливая режимы использования земельных участков, параметры застройки и предельные показатели для каждой функциональной зоны. Они задают допустимые виды использования, правила размещения объектов, санитарно-защитные зоны и требования к инженерной подготовке территории. ПЗЗ имеют нормативную силу на уровне муниципалитета и обязательны для проектировщиков и застройщиков. Генплан задаёт стратегию, а ПЗЗ — правовые рамки для её реализации. ПЗЗ также участвуют в процедурах перевода земель между категориями и выдаче разрешений на строительство.		
3	Дайте ответ на вопрос Что такое проект планировки территории (ППТ) и какие исходные данные необходимы для его разработки?	ПК-4	
	Ответ: ППТ — это детальная проектно-планировочная документация для конкретного участка или квартала, содержащая схемы размещения застройки, уличной сети, инженерных сетей и зелёных систем. Для разработки ППТ требуются исходные данные: кадастровые границы, градостроительные регламенты (ПЗЗ), результаты инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, экологические ограничения, данные о существующей инфраструктуре и социально-экономические показатели. Также необходимы анализ транспортных потоков и расчёты по обеспеченности инженерией. ППТ проходит согласования с профильными ведомствами и общественные обсуждения. На его основе формируются межевание и проектная документация.		
4	Дайте ответ на вопрос Каковы основные принципы зонирования территории и какие типы зон выделяются в муниципальных документах?	ПК-4	
	Ответ: Зонирование основывается на принципах функциональной совместимости, устойчивости инфраструктуры и охраны окружающей среды. Типичные зоны включают жилые, общественно-деловые, промышленные, рекреационные, сельскохозяйственные и зоны транспортной инфраструктуры. Каждая зона имеет установленные параметры: плотность застройки, высотность, долю озеленения, режимы использования и ограничения. Зонирование обеспечивает согласованное развитие и предотвращает конфликтные сочетания функций. Параметры зонирования закрепляются в ПЗЗ и ППТ.		
5	Дайте ответ на вопрос Как ГИС-технологии применяются в территориальном планировании и какие преимущества они дают?	ПК-4	
	Ответ: ГИС используются для интеграции пространственных данных: кадастровых слоёв, топографии, инфраструктуры, экологических ограничений и демографии. Они позволяют выполнять пространственный анализ, моделировать сценарии развития, оценивать риски (подтопления, оползни) и оптимизировать размещение объектов. ГИС упрощают визуализацию альтернативных решений и поддерживают принятие обоснованных управленческих решений. Кроме того, они обеспечивают версию данных и взаимодействие между ведомствами. Применение ГИС повышает прозрачность планирования и ускоряет согласования.		
6	Дайте ответ на вопрос Какие виды инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий необходимы перед разработкой проектов застройки?	ПК-4	

	<p>Ответ: Перед застройкой обычно проводят инженерно-геологические исследования (бурение скважин, испытания грунтов, определение уровня и агрессивности подземных вод), гидрогеологические и геофизические работы, а также инженерно-геодезическую съёмку.</p> <p>Экологические изыскания включают анализ почв и грунтов на загрязнения, оценку воздействия на водные объекты, флору и фауну, а при необходимости — проведение ОВОС/ОВОС-проект. Результаты определяют пригодность площадки, необходимость мероприятий по укреплению оснований, дренажу или рекультивации. Эти данные требуются для проектирования фундаментов, дренажных систем и санитарных зон. От корректности изысканий зависит безопасность и долговечность объектов.</p>	
7	<p>Дайте ответ на вопрос</p> <p>Как осуществляется перевод земель из одной категории использования в другую и какие стадии включает эта процедура?</p>	ПК-4
	<p>Ответ: Процедура перевода земель начинается с инициативы (заявление собственника или муниципалитета) и сбора исходных данных о правовом статусе и ограничениях. Затем проводятся экспертизы: градостроительная, инженерно-геологическая и инженерно-экологическая, после чего организуются общественные обсуждения и публичные слушания.</p> <p>По результатам принимается решение уполномоченным органом, оформляются изменения в градостроительной документации и РЗЗ, а затем вносятся записи в ЕГРН и кадастровые карты. Важна координация между ведомствами и соблюдение процедур оценки воздействия. Процесс может включать компенсационные меры, если перевод уменьшает общественные блага.</p>	
8	<p>Дайте ответ на вопрос</p> <p>Какие показатели используются для оценки плотности застройки и использования территории, и как они влияют на планировочные решения?</p>	ПК-4
	<p>Ответ: Ключевые показатели — плотность населения (чел/га), коэффициент использования территории (КуТ), процент застроенной площади и доля озеленения.</p> <p>Плотность влияет на потребность в социальной инфраструктуре и транспортных мощностях.</p> <p>КуТ показывает степень застройки и служит ограничением для проектной плотности. Процент озеленения важен для микроклимата и рекреационных потребностей. Эти индикаторы используются при расчёте пропускной способности дорог, планировании школ, парков и инженерных сетей, и определяют допустимые параметры застройки в ПЗЗ.</p>	
9	<p>Дайте ответ на вопрос</p> <p>Что такое публичные слушания в контексте территориального планирования и какова роль общественности в этом процессе?</p>	ПК-4
	<p>Ответ: Публичные слушания — процедура информирования и обсуждения проектной документации с населением и заинтересованными организациями перед её утверждением. Роль общественности заключается в выражении мнений, внесении замечаний и предложений, которые обязаны быть рассмотрены и учтены при доработке проекта. Это инструмент демократической легитимации решений и учёта локальных интересов. Результаты слушаний фиксируются и могут повлиять на итоговое утверждение документа. Публичные обсуждения повышают прозрачность и снижают конфликты при реализации проектов.</p>	
10	<p>Дайте ответ на вопрос</p> <p>Какие меры территориального планирования применяются для снижения рисков природно-техногенных опасностей (наводнения, оползни, подтопления)?</p>	ПК-4
	<p>Ответ: Меры включают картирование зон риска, установление ограничений землепользования в опасных зонах, создание защитных инженерных сооружений (дамбы, дренажи, подпорные стены), регулирование стока и сохранение/развитие естественных водоёмов и зелёных буферов. Также применяются требования к строительным нормам (фундаменты, высотность) и обязательные мониторинговые системы. Планировочные решения предусматривают эвакуационные пути и размещение критической инфраструктуры вне зон риска. Интеграция этих мер в ППТ и ПЗЗ уменьшает уязвимость населения и повышает устойчивость территорий.</p>	

7.1. Уровни овладения

Компетенция: *ПК-4 Способен осуществлять планирование видов инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности и разработка программы их выполнения.*

Индикатор достижения компетенции: ПК-4.1 Планирует виды инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности.

Уровень	Характеристика	Оценка в баллах
---------	----------------	-----------------

Повышенный	Достигнуто полное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент свободно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	81-100
Базовый	Достигнуто достаточное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент уверенно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	61-80
Пороговый	Достигнуто овладение минимально необходимыми знаниями, умениями и навыками. Студент владеет основной терминологией, умеет применять теоретические знания для решения поставленных задач в стандартных ситуациях.	41-60
Ниже порогового	Компетенция не освоена	0-40

Индикатор достижения компетенции: ПК-4.2 Способен разрабатывать программы выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности.

Уровень	Характеристика	Оценка в баллах
Повышенный	Достигнуто полное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент свободно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	81-100
Базовый	Достигнуто достаточное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент уверенно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	61-80
Пороговый	Достигнуто овладение минимально необходимыми знаниями, умениями и навыками. Студент владеет основной терминологией, умеет применять теоретические знания для решения поставленных задач в стандартных ситуациях.	41-60
Ниже порогового	Компетенция не освоена	0-40

8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Перцик, Е. Н. Территориальное планирование: учебник для вузов / Е. Н. Перцик. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 362 с - 978-5-534-07565-6. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/598554> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

2. Региональное управление и территориальное планирование: учебник и практикум для вузов / Ю. Н. Шедько, Л. В. Адамская, М. М. Басова [и др.] - 3-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 576 с - 978-5-534-15585-3. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/589054> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Котляров, М. А. Экономика недвижимости и развитие территорий. Практический курс: практическое пособие для вузов / М. А. Котляров. - Москва: Юрайт, 2026. - 109 с - 978-5-534-13483-4. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/588293> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

2. Клиорина, Г. И. Инженерная подготовка городских территорий: учебник для вузов / Г. И. Клиорина, В. А. Осин, М. С. Шумилов. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 331 с - 978-5-534-07029-3. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/584947> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

3. Маркетинг территорий: учебник для вузов / А. А. Угрюмова, М. В. Савельева, Р. А. Абрамов [и др.] - 3-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 451 с - 978-5-534-16317-9. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/585768> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

4. Маркетинг территорий: учебник и практикум для вузов / О. Н. Жильцова, О. А. Артемьева, С. В. Земляк [и др.] - Москва: Юрайт, 2026. - 268 с - 978-5-534-03593-3. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/583063> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных
Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. <https://mcx.gov.ru/> - Министерство сельского хозяйства Российской Федерации (Минсельхоз России)
2. <https://cyberleninka.ru/> - Научная электронная библиотека «КиберЛенинка»
3. <https://roscadaster.com/map/samarskaya-oblast/samara> - Публичная кадастровая карта Самарской области

8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)

1. Office 365 ProPlus Open for Faculty ShrdSvr ALNG Subscriptions VL OLVS E 1Month AcademicEdition Additional Product AddOn toOPP ;

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)

1. справочно-правовая система "Консультант Плюс";
2. справочно-правовая система "Гарант-Максимум";

8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
---	---

Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СПб
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СПб
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СПб
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СПб
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения