

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Кандрашина Елена Александровна

Должность: И.о. ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»

Дата подписания: 04.07.2024 11:45:08

Уникальный программный ключ:

2db64eb9605227ad30e380

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Нормативно-правовые основы разработки программы:

1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)
2. «Гражданский кодекс Российской Федерации» от 30 ноября 1994 года N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)
3. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от ред. от 25.12.2018)
4. Федеральный закон от 3.08.2018 N 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов»
5. Федеральный закон от 13.07.2015 N 252-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
6. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (последняя редакция) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.04.2023)
7. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 14.04.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.04.2023)
8. Федеральный закон от 22 декабря 2015 г «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (последняя редакция)
9. Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 N 221-ФЗ (последняя редакция)
10. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 N 78-ФЗ (последняя редакция)
11. Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.07.2005 N 87-ФЗ (последняя редакция)
12. Инструкция по межеванию земель. Утверждена Комитетом Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству 8 апреля 1996 года.

Программа разработана на основе профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав», утвержденного Приказом Минтруда России от 12.10.2021 N 718н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав» (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2021 N 65841)

Программа разработана на основе ФГОС ВО бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 12 августа 2020г. № 978.

1.2 Цель реализации программы

Разработка новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости.

1.3. Планируемые результаты освоения программы

В результате освоения программы слушатель должен обладать следующими профессиональными компетенциями: Компетенции

Вид деятельности:

организационно-управленческая деятельность:

ПК-1 - способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

ПК-5 - способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах

ПК-6 - способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок

В результате освоения программы слушатель должен:

Знать и понимать теоретические основы проведения кадастровых, геодезических и землеустроительных работ:

- основные принципы и методы исследований в землеустройстве и кадастрах; нормативную базу и документальное оформление межевания земель, а также земельно-кадастровых работ;

- современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости;

- основные принципы и методы внедрения новых технологий производства работ.

Уметь:

- правильно оценивать ситуацию и выбирать методику проведения полевых работ;

- применять методы исследования и нормативную базу для организации и проведения исследований в землеустройстве и кадастрах;

- формировать межевой, технический план и землеустроительное дело

- выбирать и аргументировано обосновывать применение современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;

- давать оценку производимым работам и полученным результатам, а также рекомендации по повышению их эффективности;

- выбирать необходимые методы и средства измерений;

- обрабатывать и анализировать результаты исследований и новых разработок.

Владеть:

- методиками подготовки межевого и технического плана,

- алгоритмами проведения исследования земель и объектов недвижимости в землеустройстве и кадастрах;

- методиками обработки и оценки результатов измерений в землеустройстве и кадастрах.

1.4 Категория слушателей: специалисты с высшим и средним профессиональным образованием.

1.5 Форма обучения: заочная с использованием дистанционных образовательных технологий.

1.6 Срок обучения 14 день.

Трудоемкость обучения - 72 часа

1.7. Форма документа, выдаваемого по результатам освоения программы - удостоверение о повышении квалификации.

1.8. Структурное подразделение, реализующее программу:
Управление ВНОКО ФГАОУ ВО «СГЭУ».