

Документ: Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
Информация о владельце: "Самарский государственный экономический университет"
ФИО: Кандрашина Елена Александровна
Должность: И.о. ректора ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»
Дата подписания: 10.07.2026 10:12:56
Уникальный программный ключ:
2db64eb9605ce27edd3b8e8fdd32c70e0674ddd2

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) подготовки: Кадастр недвижимости и земельное право

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очно-заочная

Год набора (приема на обучение): 2026

Срок получения образования: 4 года 6 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 4 з.е.
в академических часах: 144 ак.ч.

г. Самара, 2026

Разработчики:

Не имеет Старцева С. В.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав", утвержден приказом Минтруда России от 12.10.2021 № 718н; "Специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности", утвержден приказом Минтруда России от 21.10.2021 № 746н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Кафедра землеустройства и экологии	Заведующий кафедрой, руководитель подразделения, реализующего ОП	Лазарева Н. В.	Рассмотрено	22.05.2026, № 11

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - заключается в формировании у студентов фундаментальных знаний в области современного российского гражданского права, изучении принципиальных направлений его развития, необходимых для правоприменительной деятельности в сфере гражданских правоотношений.

Задачи изучения дисциплины:

- Изучение общих положений гражданско-правового регулирования имущественных, личных неимущественных и корпоративных отношений;
- Анализ правовых конструкций различных видов обязательственных отношений;
- Развитие умений анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданского права;
- Освоение методов квалификации юридических фактов.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2 Выбирает оптимальные способы решения задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

Знать:

УК-2.2/Зн1 Знает виды и характер гражданских правоотношений и правила определения применимых норм материального и процессуального права».

Уметь:

УК-2.2/Ум1 Умеет анализировать фактические обстоятельства спора, квалифицировать характер гражданского правоотношения и определять подлежащие применению нормы материального и процессуального права

Владеть:

УК-2.2/Нв1 Владеет навыками правовой квалификации гражданских правоотношений и аргументированного обоснования выбора применимых норм права в различных практических ситуациях

УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности

УК-11.1 Демонстрирует нетерпимое отношение к фактам проявления экстремизма, терроризма и коррупционного поведения

Знать:

УК-11.1/Зн1 Знает сущность и основные признаки антикоррупционной экспертизы, её место в системе юридической практики, признаки экстремизма и терроризма.

Уметь:

УК-11.1/Ум1 Умеет анализировать экспертные заключения антикоррупционной экспертизы, оценивать их обоснованность и применимость для решения юридической задачи по противодействию коррупционному поведению.

Владеть:

УК-11.1/Нв1 Владеет приёмами использования экспертных заключений антикоррупционной экспертизы в профессиональной деятельности.

УК-11.2 Осуществляет социальную и профессиональную деятельность с учетом противодействия проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционного поведения

Знать:

УК-11.2/Зн1 Знать нормы действующего законодательства, правила юридической техники и методику проведения антикоррупционной экспертизы документов

Уметь:

УК-11.2/Ум1 Уметь анализировать правовые документы, выявлять в них противоречия и риски, а также обосновывать выводы по результатам антикоррупционной экспертизы

Владеть:

УК-11.2/Нв1 Владеть навыками составления юридически грамотных экспертных заключений и аргументации рекомендаций по устранению выявленных случаев коррупционного поведения

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Гражданское право» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 3.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

Компетенция	Предшествующие дисциплины	Последующие дисциплины
УК-11 - Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности		
УК-11.1 Демонстрирует нетерпимое отношение к фактам проявления экстремизма, терроризма и коррупционного поведения	Основы права	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Учебная практика: ознакомительная практика
УК-11.2 Осуществляет социальную и профессиональную деятельность с учетом противодействия проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционного поведения	Основы российской государственности	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Учебная практика: ознакомительная практика
УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений		

УК-2.2 Выбирает оптимальные способы решения задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	Общественный проект "Обучение служением", Основы права	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Кадастровая оценка земель, Общественный проект "Обучение служением", Производственная практика: проектная практика, Производственная практика: технологическая практика, Типология объектов недвижимости, Управление в муниципальном образовании, Управление земельными ресурсами, Управление проектами развития недвижимости, Учебная практика: ознакомительная практика
--	--	--

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Групповая контактная работа (часы)	Индивидуальная контактная работа (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация
Третий семестр	144	4	4	2	2	2	0,3	103,7	Экзамен
Всего	144	4	4	2	2	2	0,3	103,7	34

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	Всего	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа
Раздел 1. Раздел 1. Гражданское право: общие положения	74	2	2	70
Тема 1.1. Гражданское право как отрасль права Источники гражданского права, применение гражданско-правовых норм	12	2		10

Тема 1.2. Гражданское правоотношение: понятие, виды, содержание Объекты гражданских правоотношений	12		2	10
Тема 1.3. Физические лица (граждане) как субъекты гражданских правоотношений Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений Государство, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений	10			10
Тема 1.4. Осуществление гражданских прав и обязанностей Защита гражданских прав	10			10
Тема 1.5. Сделки и решения собраний Представительство и доверенность Сроки, исковая давность	10			10
Тема 1.6. Понятие и содержание права собственности.	10			10
Тема 1.7. Общие положения о договоре	10			10
Раздел 2. Раздел 2. Гражданское право: отдельные виды обязательств,	33,7			33,7
Тема 2.1. Купля-продажа	15			15
Тема 2.2. Возмездное оказание услуг	18,7			18,7

5.2. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля/Оценочное средство
Текущий контроль	Тестирование
Промежуточная аттестация	Экзамен

№ п/п	Наименование раздела	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
		Текущий	Промежут. аттестация
1	Раздел 1. Гражданское право: общие положения	Тестирование	Экзамен
2	Раздел 2. Гражданское право: отдельные виды обязательств,	Тестирование	Экзамен

6. Оценочные материалы текущего контроля

1. Раздел 1. Гражданское право: общие положения Тестирование

№ п/п	Содержание вопроса		Компетенция
		Правильный ответ (ключ ответа)	

1	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Какой из признаков наиболее точно отражает специфику метода гражданско-правового регулирования?</p> <p>а) императивность предписаний; б) юридическое равенство участников, автономия воли и имущественная самостоятельность; в) отношения власти и подчинения; г) централизованное установление обязанностей без учёта воли сторон.</p>	УК-2
	<p>Ответ: б</p>	
2	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Что из перечисленного относится к источникам гражданского права в смысле ст. 3 ГК РФ?</p> <p>а) приговор суда по уголовному делу; б) постановление судебного пристава-исполнителя; в) Гражданский кодекс РФ и принятые в соответствии с ним федеральные законы; г) приказ директора организации по кадровым вопросам.</p>	УК-2
	<p>Ответ: в</p>	
3	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Какой срок исковой давности установлен по общему правилу?</p> <p>а) 6 месяцев; б) 1 год; в) 3 года; г) 10 лет.</p>	УК-2
	<p>Ответ: в</p>	
4	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Какое условие необходимо для признания сделки ничтожной?</p> <p>а) она должна быть оспорена в суде; б) она по своей природе противоречит закону и является недействительной независимо от признания этого судом; в) она должна быть совершена под влиянием обмана; г) она должна быть признана недействительной решением органа опеки.</p>	УК-2
	<p>Ответ: б</p>	
5	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>С какого момента по общему правилу возникает гражданская правоспособность физического лица?</p> <p>а) с 18 лет; б) с 14 лет; в) с момента рождения; г) с момента получения паспорта.</p>	УК-2
	<p>Ответ: в</p>	
6	<p>Проведите соответствие</p> <p>Соотнесите категорию и пример:</p> <p>1. имущественное право; 2. неимущественное благо; 3. результат работы; 4. услуга.</p> <p>А) стрижка в парикмахерской; Б) право требования по договору займа; В) построенный дом; Г) деловая репутация юридического лица.</p>	УК-2
	<p>Ответ: 1–Б, 2–Г, 3–В, 4–А.</p>	
7	<p>Проведите соответствие</p> <p>Соотнесите вид юридического лица и признак:</p> <p>1. коммерческая организация; 2. некоммерческая организация; 3. унитарное предприятие.</p> <p>А) не имеет права собственности на закреплённое за ней имущество; Б) преследует извлечение прибыли в качестве основной цели деятельности; В) не распределяет полученную прибыль между участниками</p>	УК-2
	<p>Ответ: 1–Б, 2–В, 3–А.</p>	

8	<p>Проведите соответствие</p> <p>Соотнесите основание недействительности сделки и её вид:</p> <ol style="list-style-type: none"> сделка совершена лицом, признанным недееспособным вследствие психического расстройства; сделка совершена под влиянием существенного заблуждения; сделка нарушает требования закона и посягает на публичные интересы. <p>А) оспоримая сделка; Б) ничтожная сделка; В) ничтожная сделка.</p> <p>Ответ: 1–В, 2–А, 3–Б.</p>	УК-2
9	<p>Выберите последовательность</p> <p>Расположите элементы системы источников гражданского права по убыванию юридической силы (от высшего к низшему):</p> <ol style="list-style-type: none"> федеральный закон; Конституция РФ; указ Президента РФ; Гражданский кодекс РФ. <p>Ответ: 2, 4, 1, 3.</p>	УК-2
10	<p>Выберите последовательность</p> <p>Расположите этапы возникновения и реализации гражданской дееспособности физического лица в хронологическом порядке:</p> <ol style="list-style-type: none"> возможность самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки; полная дееспособность по достижении 18 лет (либо при вступлении в брак до 18 лет, либо при эмансипации); возможность распоряжаться своим заработком, стипендией и иными доходами; возникновение правоспособности с момента рождения. <p>Ответ: 4, 1, 3, 2.</p>	УК-2
11	<p>Задание открытого типа (вставьте пропущенное слово)</p> <p>«Гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, _____ воли и имущественной самостоятельности участников» (пропущен термин из ст. 1 ГК РФ).</p> <p>Ответ: автономии</p>	УК-2
12	<p>Задание открытого типа</p> <p>«Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их называется _____».</p> <p>Ответ: дееспособностью</p>	УК-2
13	<p>Задание открытого типа</p> <p>«Сделка, для совершения которой достаточно выражения воли одной стороны, называется _____ сделкой».</p> <p>Ответ: односторонней.</p>	УК-2
14	<p>Задание открытого типа</p> <p>К объектам гражданских прав относятся вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права, результаты работ и оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, а также _____ блага».</p> <p>Ответ: нематериальные</p>	УК-2
15	<p>Задание открытого типа</p> <p>Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является _____ по иску о защите этого права</p> <p>Ответ: надлежащим ответчиком</p>	УК-2
16	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Истец в антикоррупционной экспертизе или гражданском деле ссылается на норму ГК РФ, но не приводит реквизиты закона (номер, дату, статью). С точки зрения профессионального представительства и аргументации позиции это:</p> <ol style="list-style-type: none"> допустимо, поскольку судья и так знает нормы ГК РФ; допустимо, если норма общеизвестна; недопустимо: правовая позиция должна быть чётко обоснована с указанием конкретных норм и их содержания; допустимо, если истец — физическое лицо без юридического образования. <p>Ответ: в</p>	УК-11

17	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>При подготовке письменной правовой позиции в антикоррупционной экспертизе или по спору о недействительности сделки юрист должен в первую очередь опираться на:</p> <p>а) личные убеждения о справедливости;</p> <p>б) нормы ГК РФ о сделках и недействительности, а также на разъяснения высших судов (постановления Пленума ВС РФ);</p> <p>в) публикации в СМИ по аналогичным делам;</p> <p>г) комментарии к ГК РФ в учебной литературе</p> <p>Ответ: б</p>	УК-11
18	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>В ходе антикоррупционной экспертизы или устных прений представитель заявляет: «Мой доверитель прав, потому что так правильно». Такая аргументация:</p> <p>а) достаточна, если представитель — опытный юрист;</p> <p>б) допустима как выражение оценочного суждения;</p> <p>в) недостаточна: нужны ссылки на нормы права и фактические обстоятельства дела;</p> <p>г) допустима, если оппонент не возражает.</p> <p>Ответ: в</p>	УК-11
19	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Для обоснования требования о взыскании убытков в исковом заявлении или в экспертном заключении необходимо указать:</p> <p>а) только сумму убытков;</p> <p>б) сумму убытков и приложить любые подтверждающие документы;</p> <p>в) факт нарушения, размер убытков, причинно-следственную связь и доказательства;</p> <p>г) достаточно сослаться на «существенное нарушение договора»</p> <p>Ответ: в</p>	УК-11
20	<p>Выбрать один правильный ответ</p> <p>Если в договоре стороны согласовали подсудность спора конкретному суду, представитель при подаче иска должен:</p> <p>а) подать иск по месту нахождения ответчика, игнорируя условие о подсудности;</p> <p>б) подать иск в суд, указанный в договоре, и сослаться на это условие как на правовое основание выбора суда;</p> <p>в) подать иск в любой удобный суд;</p> <p>г) сначала запросить согласие суда на принятие дела.</p> <p>Ответ: б</p>	УК-11
21	<p>Проведите соответствие</p> <p>Соотнесите элемент правовой позиции и его содержание при проведении экспертизы:</p> <p>1. фактическое основание;</p> <p>2. правовое основание;</p> <p>3. просительная часть;</p> <p>4. доказательственная база.</p> <p>А) «Прошу взыскать с ответчика 100 000 руб. убытков и 10 000 руб. неустойки»;</p> <p>Б) «Ответчик нарушил срок поставки товара по договору от 01.03.2024 № 123, товар не поставлен до настоящего времени»;</p> <p>В) «На основании ст. 393, 506, 521 ГК РФ»;</p> <p>Г) «Копия договора, переписка сторон, претензия и ответ на неё».</p> <p>Ответ: 1–Б, 2–В, 3–А, 4–Г.</p>	УК-11
22	<p>Проведите соответствие</p> <p>Соотнесите процессуальный документ и типичную цель его подачи при профессиональном представительстве в случае экспертной оценки его деятельности:</p> <p>1. исковое заявление;</p> <p>2. отзыв на иск;</p> <p>3. ходатайство об истребовании доказательств;</p> <p>4. апелляционная жалоба.</p> <p>А) обосновать несогласие с решением суда первой инстанции и просить его отменить или изменить;</p> <p>Б) заявить требования к ответчику и обосновать их;</p> <p>В) изложить возражения против иска и привести контрдоводы;</p> <p>Г) попросить суд получить доказательства, которые сторона не может получить самостоятельно.</p> <p>Ответ: 1–Б, 2–В, 3–Г, 4–А</p>	УК-11

23	<p>Проведите соответствие</p> <p>Соотнесите вид аргумента и пример его использования в правовой позиции при антикоррупционной экспертизе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ссылка на норму закона; 2. ссылка на судебную практику; 3. логическое обоснование; 4. ссылка на договор сторон. <p>А) «Согласно п. 1 ст. 330 ГК РФ, неустойка подлежит взысканию независимо от доказывания убытков»;</p> <p>Б) «В Постановлении Пленума ВС РФ № 7 разъяснено, что кредитор вправе требовать неустойку даже при отсутствии фактических потерь»;</p> <p>В) «Поскольку товар не поставлен, истец не смог исполнить свои обязательства перед третьим лицом — это прямая причинно-следственная связь»;</p> <p>Г) «По условиям п. 4.2 договора срок поставки — не позднее 15.03.2024, поставка не произведена».</p> <p>Ответ: 1–А, 2–Б, 3–В, 4–Г.</p>	УК-11
24	<p>Выберите последовательность</p> <p>Расположите этапы подготовки письменной правовой позиции эксперта по гражданскому делу в логическом порядке:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. сформулировать просительную часть (требования к суду); 2. изучить фактические обстоятельства и документы по делу; 3. подобрать и проанализировать нормы права и судебную практику; 4. структурировать доводы и оформить текст документа (экспертного заключения, отзыва и т. п.). <p>Ответ: 2, 3, 1, 4</p>	УК-11
25	<p>Выберите последовательность</p> <p>Расположите элементы устного выступления представителя или эксперта в судебных заседаниях в порядке, обеспечивающем убедительность аргументации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. краткое изложение фабулы дела и ключевых фактов; 2. формулирование просьбы к суду (итоговые требования); 3. изложение правовых доводов с ссылками на нормы и практику; 4. указание на имеющиеся доказательства и их значение. <p>Ответ: 1, 3, 4, 2.</p>	УК-11
26	<p>Задание открытого типа</p> <p>Правовая позиция представителя или эксперта должна быть _____: содержать ссылки на нормы закона, фактические обстоятельства и доказательства, подтверждающие доводы» (пропущен термин, характеризующий качество аргументации).</p> <p>Ответ: мотивированной</p>	УК-11
27	<p>Задание открытого типа</p> <p>При изложении доводов в суде представитель или эксперт опирается на принцип _____ процесса, согласно которому каждая сторона должна доказать обстоятельства, на которые она ссылается» (ключевой принцип распределения бремени доказывания).</p> <p>Ответ: состязательности</p>	УК-11
28	<p>Задание открытого типа</p> <p>Для обоснования применения нормы права к конкретным обстоятельствам в антикоррупционной экспертизе используется приём юридической _____, позволяющий соотнести абстрактную норму и факты дела» (термин из юридической техники).</p> <p>Ответ: квалификации.</p>	УК-11
29	<p>Задание открытого типа</p> <p>В письменной правовой позиции (иске, отзыве, ходатайстве, антикоррупционной экспертизе) ссылки на судебную практику (постановления Пленума ВС РФ, обзоры практики) служат для усиления _____ приводимых доводов» (характеристика эффекта от использования практики).</p> <p>Ответ: убедительности (или обоснованности).</p>	УК-11
30	<p>Задание открытого типа</p> <p>Устное выступление эксперта в суде должно быть структурированным: сначала излагается _____ спора, затем — правовые доводы и доказательства, в конце — заключение по поставленным вопросам» (термин, обозначающий суть конфликта).</p> <p>Ответ: фабула (или суть).</p>	УК-11

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Экзамен третий семестр

№ п/п	Содержание вопроса		Компетенция
		Правильный ответ (ключ ответа)	

1	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос Понятие гражданского права как отрасли права. Предмет, метод, принципы, источники гражданского права.</p> <p>Ответ: Гражданское право (ГП) — это система правовых норм, регулирующих имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на независимости и имущественной самостоятельности их участников, методом юридического равенства сторон в целях наделения частных лиц возможностью самоорганизации и удовлетворения своих потребностей.</p> <p>Предмет: имущественные (вещные, обязательственные отношения) и личные неимущественные отношения (исключительные права, неотчуждаемые нематериальные блага). Вещные (отношения собственности, ограничение вещных прав). Обязательственные (договорные, внедоговорные — деликт). Товарно-денежный характер.</p> <p>Метод: Комплекс правовых средств и способов воздействия на общественные отношения составляющие предмет ГП. Дозволение и правонаделение — совершения инициативных действий, самостоятельное использование правовых средств.</p> <p>Принципы гражданского права — это основные начала, выражающие характерные, коренные черты гражданского права, т.е. его сущность и, имеющие в силу их правового закрепления, общеобязательное значение.</p> <p>ПРИНЦИПЫ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 1. Дозволительная направленность норм гражданского права для всех субъектов. Широкий выбор правовых возможностей и т.д. 2. 2. Принцип юридического равенства. 3. 3. Принцип недопустимости вмешательства в частные дела. Пример: ст. 12, 13, 16 ГК. 4. 4. Принцип неприкосновенности собственности. 5. 5. Принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав (ст. 34 Конституции, ст. 2 ГК). 6. 6. Принцип свободы перемещения товаров, услуг и финансовых средств (ст. 18 ГК). 7. 7. Принцип обеспечения и восстановления и защиты нарушенных прав. <p>Эти принципы находят конкретное выражение в других случаях, кроме как в указанных статьях.</p> <p>Источники гражданского права — нормативные акты, содержащие нормы гражданского права. Такие нормативные акты в совокупности образуют гражданское законодательство в широком смысле.</p> <p>Виды источников:</p> <ul style="list-style-type: none"> – общепризнанные принципы и нормы международного права, закреплённые в международных соглашениях, участником которых является Российская Федерация; – международные договоры, заключенные Российской Федерацией с другими субъектами международного права и ратифицированные в установленном порядке; – Конституция РФ, Гражданский кодекс (ГК) РФ, федеральные законы, касающиеся регулирования гражданских правоотношений; – Подзаконные акты: указы Президента РФ, постановления Правительства РФ; нормативные акты федеральных органов исполнительной власти, содержащие нормы гражданского права. 	УК-11, УК-2
2	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Гражданское правоотношение: понятие, состав, классификация. Основания возникновения гражданских правоотношений.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Гражданское правоотношение — это общественное отношение, урегулированное нормой гражданского права.</p> <p>Элементы гражданского правоотношения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – субъекты — участники правоотношения — физические и юридические лица; – объекты — материальные и нематериальные блага по поводу которых возникают гражданские правоотношения; – содержание — взаимодействие его участников, осуществляемое в соответствии с их субъективными правами и обязанностями, а также совокупность этих прав и обязанностей. – субъективное право — юридически обеспеченная мера возможного поведения управомоченного лица. – субъективная обязанность — юридически обусловленная мера необходимого поведения обязанного лица в гражданском правоотношении. <p>В зависимости от вида общественного отношения, урегулированного правовой нормой, различают имущественные и личные неимущественные правоотношения. Специфика указанных видов правоотношений различается в способах защиты субъективных прав:</p> <ul style="list-style-type: none"> – имущественные права защищаются, как правило, посредством возмещения причиненных убытков; – личные неимущественные права защищаются другими способами, такими как опровержение порочащих сведений, компенсация морального вреда и т. п. <p>В зависимости от структуры связи между субъектами гражданские правоотношения делятся на относительные и абсолютные.</p> <p>Относительные правоотношения — правоотношения в которых правообладателю противостоят в качестве обязанных строго определенные лица, его права могут быть нарушены только ими, и соответственно подлежат защите от посягательств со стороны определенного круга лиц.</p> <p>В абсолютных правоотношениях правообладателю противостоит неопределенное число обязанных лиц, и его права могут быть нарушены любым лицом.</p> <p>В зависимости от способа удовлетворения интересов правообладателя различают вещные и обязательственные правоотношения.</p> <p>Вещное правоотношение реализуется самим правообладателем извлечением из вещи ее полезных свойств путем его непосредственного с нею взаимодействия.</p> <p>Обязательственное правоотношение реализуется обязанным лицом путем предоставления правообладателю определенных благ.</p> <p>Основаниями возникновения гражданских правоотношений являются юридические факты.</p> <p>Юридический факт — это такое обстоятельство (или их совокупность), с которым закон связывает возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.</p> <p>Основанием гражданского правоотношения может служить единичный юридический факт. Так, для установления обязательства куплипродажи достаточно заключения договора между продавцом и покупателем. Такие обстоятельства именуется простыми юридическими фактами.</p> <p>Основание некоторых гражданских правоотношений образуют два, а иногда и более юридических фактов, возникающих либо одновременно, либо в определенной последовательности.</p>	
3	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Физическое лицо как субъект гражданского права: правоспособность, дееспособность, предпринимательская деятельность граждан.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Чтобы стать субъектом гражданского права, гражданин должен обладать определенными законом качествами, которые в своей совокупности составляют гражданскую правосубъектность. Эта гражданско-правовая категория раскрывается в 2х применяемых в законодательстве понятиях: гражданская правоспособность и дееспособность. Гражданская дееспособность — это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.</p> <p>Дееспособность возникает в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> • с наступлением совершеннолетия, то есть с достижением восемнадцатилетнего возраста; • с момента вступления в брак в случаях, когда это допустимо до достижения совершеннолетия; • с момента объявления несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, дееспособным, если он работает по трудовому договору или с согласия законных представителей занимается предпринимательской деятельностью (эмансипация). <p>Полностью недееспособными являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – дети до 6 лет; – признанные судом недееспособными граждане, которые вследствие психического расстройства не могут понимать значения своих действий или руководить ими. Над такими гражданами устанавливается опека. При отпадении оснований, в силу которых гражданин был признан недееспособным, суд признает его дееспособным. <p>Гражданская правоспособность — способность иметь гражданские права и нести обязанности признается в равной мере за всеми гражданами. Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается смертью. Она является равной для всех граждан и не зависит от возраста, психического и физического состояния.</p> <p>Содержание гражданской правоспособности составляют гражданские права и обязанности, которые граждане могут иметь по действующему законодательству. Причем перечень их не является исчерпывающим, так, помимо них, граждане могут иметь имущественные и личные неимущественные права, не запрещенные законом и не противоречащие общим началам гражданского права.</p> <p>Согласно п. 1 ст. 23 ГК гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Это право основано на Конституции РФ, в соответствии с которой каждый имеет право на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности.</p> <p>Под предпринимательской понимается самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.</p> <p>Порядок государственной регистрации граждан предпринимателей установлен Законом о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. К предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила ГК, которые регулируют деятельность юридических лиц — коммерческих организаций, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения.</p> <p>Предприниматель должен получать лицензии на осуществление определенных видов деятельности, а также нести ответственность за нарушение обязательств даже при отсутствии вины.</p>	
4	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Юридическое лицо как субъект гражданского права: понятие, признаки, порядок создания, реорганизации и ликвидации.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Юридическое лицо — организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, а также может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.</p> <p>Признаки:</p> <ul style="list-style-type: none"> – организационное единство (организация действует в гражданском обороте как единый и самостоятельный субъект права); – имущественная обособленность (имущество обособлено от имущества граждан, иных организаций и государства в целом); – самостоятельная имущественная ответственность (ответственность распространяется, как правило, только на имущество, закрепленное за юридическим лицом); – способность выступать в гражданском обороте от своего имени и выступать от него в гражданских правоотношениях, может быть истцом или ответчиком. <p>Способы создания юридических лиц:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) распорядительный — решение об образовании организации исходит извне, от компетентных органов, как правило, от собственников имущества, закрепляемого за юридическим лицом, или уполномоченного им органа; 2) добровольный — инициатива образования юридического лица принадлежит членам будущей организации. <p>Добровольный способ делится на:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разрешительный — сначала члены юридического лица принимают решение о его образовании, а затем обращаются к компетентной организации за разрешением на такое образование; 2) нормативно-явочный — инициатива образования организации исходит от будущих ее членов, однако в отличие от разрешительного способа общее разрешение на образование юридического лица дается до момента проявления такой инициативы. <p>Юридическое лицо действует на основании устава и (или) учредительного договора и подлежит обязательной государственной регистрации в налоговых органах.</p> <p>Виды прекращения юридического лица: реорганизация и ликвидация.</p> <p>Реорганизация — его прекращение, влекущее возникновение новых организаций или значительное изменение характера юридической личности существующих организаций. Реорганизация возможна в форме: слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования юридического лица.</p> <p>Ликвидация — его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.</p> <p>Юридическое лицо может быть ликвидировано:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) по решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, в том числе в связи с истечением срока, на который создано юридическое лицо, с достижением цели, ради которой оно создано; 2) по решению суда в случае допущенных при его создании грубых нарушений закона, если эти нарушения носят неустранимый характер, либо осуществления деятельности без надлежащего разрешения (лицензии) либо деятельности, запрещенной законом, либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями закона или иных правовых актов, либо при систематическом осуществлении общественной или религиозной организацией (объединением), благотворительным или иным фондом деятельности, противоречащей его уставным целям. 	
5	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Виды юридических лиц.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Вследствие разнообразия целей, преследуемых ими, юридические лица весьма разнообразны как по своему устройству, так и по характеру их деятельности. Для правильного понимания правового статуса юридических лиц необходима их классификация, которая может проводиться по различным основаниям.</p> <p>По форме собственности имущественных вкладов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • публичные — государственные и муниципальные; • • частные. <p>По целям деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • коммерческие, имеющие целью извлечение прибыли для распределения ее между участниками; • • некоммерческие, имеющие иные цели, извлечение прибыли для достижения этих целей. <p>По объему вещных прав на принадлежащее организации имущество — юридические лица, имеющие его:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • на праве оперативного управления: учреждения и казенные предприятия; • • на праве хозяйственного ведения: унитарные предприятия, кроме казенных; • • на праве собственности: все остальные юридические лица. <p>По характеру имущественных прав участников:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • имеющие вещное право на имущество унитарных предприятий, учреждений; • • имеющие обязательственные права на имущество хозяйственных товариществ и обществ, кооперативов, некоммерческих партнерств; • • не имеющие никаких прав на имущество остальных юридических лиц. <p>По степени ответственности участников по обязательствам юридического лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • отвечают в пределах своих вкладов в капитал; • • отвечают дополнительно к вкладу в капитал: участники обществ с дополнительной ответственностью; • • отвечают субсидиарно к обязательствам юридического лица: учредители казенных предприятий и учреждений, полные товарищи, члены кооператива, члены ассоциаций (союзов). 	
6	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос Понятие и виды сделок в гражданском праве. Состав сделки. Недействительность сделки и ее последствия.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Сделка — правомерное действие граждан и юридических лиц, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.</p> <p>Признаки:</p> <ul style="list-style-type: none"> – юридический факт; – волевой акт; – правомерное юридическое действие; – направлена на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. <p>Виды сделок:</p> <p>1) по количеству участвующих сторон:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) односторонние (для совершения необходимо выражение воли одной стороны); б) двусторонние (выражение воли двух сторон); в) многосторонние (выражение воли трех и более сторон); <p>2) по наличию встречного предоставления за исполнение обязанностей по сделке:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) безвозмездные (одна сторона обязуется передать что-либо другой стороне без получения за это встречного удовлетворения: дарение); б) возмездные (порождает правоотношение, в силу которого каждая из сторон вправе требовать от другой определенного имущественного предоставления: поставка, подряд); <p>3) по моменту совершения:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) консенсуальные — сделка считается совершенной с момента достижения соглашения между сторонами: поставка, аренда; б) реальные (требуется достижение соглашения и одновременно передача имущества: заем, хранение); <p>4) по значению цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) каузальные, к их числу относятся почти все сделки (цель в них прямо выражена: купля-продажа); б) абстрактные (основание не указывается, цель совершения не ясна: вексель). <p>Состав сделки — совокупность определенных фактов, наличие которых необходимо в каждой сделке. Отклонение от указанных фактов влечет не те последствия, наступления которых желало лицо, совершая сделку.</p> <p>Объективная сторона характеризуется волеизъявлением сторон, которое может быть прямым (совершаемым в устной или письменной форме) или косвенным (лицо совершает такие действия, из сущности которых явно следует намерение заключить сделку). Субъективная сторона характеризуется обстоятельствами, характеризующими субъектов сделки.</p> <p>Недействительность сделки — несоответствие сделки требованиям законодательных актов, морали, совершенная с нарушением формы. Несоблюдение требуемой законодательством формы влечет за собой недействительность сделки лишь в том случае, когда такое последствие прямо указано в законодательстве.</p> <p>Недействительной признается сделка, не соответствующая подлинной воле обеих или одной из сторон, совершенная в результате обмана, шантажа, заблуждения, угрозы, насилия или злоупотребления влиянием, а также сделка, заключенная недееспособными, либо частично недееспособными лицами вне пределов дееспособности, предоставленной им по закону, или заключенная лицами, например, находящимися на грани банкротства, накануне объявления их неплатежеспособными.</p> <p>Недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения.</p> <p>При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке (двусторонняя реституция), а в случае невозможности возвратить полученное в натуре возместить его стоимость в деньгах — если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом. Если из содержания оспоримой сделки вытекает, что она может быть лишь прекращена на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, прекращает ее действие на будущее время.</p> <p>В некоторых случаях, специально установленных законом, исполненное обратно получает только одна сторона, являющаяся добросовестной, т.е. применяется не двусторонняя, а односторонняя реституция.</p> <p>Также к последствиям недействительности сделки относится недопущение реституции и обязанность виновной стороны возместить реальный ущерб.</p>	
7	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Сроки в гражданском праве: понятие, виды, порядок исчисления. Срок исковой давности.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Срок — момент или период времени, в который должны реализовываться права и выполняться возложенные обязанности, с которым гражданское законодательство связывает определенные правовые последствия. Сроки по своей природе относятся к той категории фактов, которые именуется событиями, так как истечение сроков носит объективный характер.</p> <p>Срок может определяться календарной датой или истечением отрезка времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями и часами, также срок может определяться указанием на событие, которое неизбежно должно наступить.</p> <p>Срок, определенный периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.</p> <p>Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока. Срок, определенный в полгода, исчисляемый кварталами года, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока. Срок, определенный в полмесяца, рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным пятнадцати дням.</p> <p>Срок, исчисляемый неделями, истекает в последний день недели срока. Если последний день срока — рабочий день, днем окончания срока считается ближайший рабочий день.</p> <p>Срок, установленный для совершения какого-либо действия, истекает в двадцать четыре часа последнего дня срока. Если это действие должно быть совершено в организации, истечение срока приходится на тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.</p> <p>Виды сроков:</p> <p>1) по субъекту установления:</p> <p>а) судебные сроки (устанавливаемые судом);</p> <p>б) законные сроки (устанавливаемые нормативно правовыми актами);</p> <p>в) договорные сроки (устанавливаемые соглашением, договором сторон);</p> <p>2) по характеру определенности:</p> <p>а) императивные (установленные законом и обязательные для соблюдения) и диспозитивные (могут быть изменены соглашением сторон);</p> <p>б) абсолютно определенные, относительно определенные, неопределенные: первые указывают на точный момент совершения действия, вторые менее точны, но связаны с конкретным промежутком времени, а третьи подразумевают определенные временные рамки совершения действия, хотя таковых не установлено;</p> <p>в) общие (установленные для всех и определяемые конкретным периодом времени) и специальные (устанавливаются как исключение из общих сроков и действуют по прямому указанию закона). Исковая давность — срок для защиты права по иску, лица, право которого нарушено и который может требовать защиты своих нарушенных прав и интересов.</p> <p>Сроки и порядок исчисления исковой давности не могут быть изменены соглашением сторон. Течение сроков исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало (или должно было узнать) о нарушении своего права. Исключения составляют обязательства с определенным сроком исполнения — течение исковой давности здесь начинается по окончании срока исполнения. Если срок исполнения обязательства не определен или определен моментом востребования, то течение исковой давности начинается с момента, когда у кредитора возникает право предъявить требование об исполнении обязательства, а если должнику предоставляется льготный срок для исполнения такого требования, исчисление исковой давности начинается по окончании указанного срока.</p> <p>Виды сроков исковой давности:</p> <p>1) общая исковая давность устанавливается в три года и подлежит распространению практически на все отношения, для которых не предусмотрены специальные сроки;</p> <p>2) специальная исковая давность, прямо указанная в законе (для отдельных видов требований законом могут устанавливаться специальные сроки исковой давности, сокращенные или более длительные по сравнению с общим сроком).</p>	
8	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Представительство и доверенность в гражданском праве.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: Представительство — сложное гражданско-правовое отношение, в котором одно лицо (представитель) в силу имеющихся у него полномочий совершает от имени и в интересах другого лица (представляемого) сделки и иные юридически значимые действия в отношениях с третьими лицами.</p> <p>Признаки представительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • представитель действует не от своего имени, а от имени представляемого; • • действия представителя в пределах его полномочий считаются действиями представляемого, следовательно, права и обязанности по сделке, заключенной представителем, возникают, минуя его, непосредственно у представляемого; • • представитель действует строго в рамках предоставленных ему полномочий; • • представитель действует от имени представляемого осмысленно и разумно. <p>Следовательно, представителем по общему правилу может быть либо юридическое лицо, либо полностью дееспособный гражданин.</p> <p>Нельзя осуществлять через представителя:</p> <ul style="list-style-type: none"> – права строго личного характера (вступление в брак и пр.); – иные сделки, прямо указанные в законе (например, составление завещания). <p>Представитель не может:</p> <ul style="list-style-type: none"> – совершать от имени представляемого сделки в отношении себя лично; – представлять обе стороны сделки одновременно (кроме коммерческого представительства). <p>Виды представительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • законное представительство, возникающее в силу прямого указания закона вне зависимости от воли представляемого. Законными представителями являются, например, родители, усыновители, опекуны; • • договорное представительство, осуществляемое на основании договора. Оно отличается тем, что всегда требует специального оформления. Объем переданных представителю полномочий определяется представляемым самостоятельно. <p>Особо выделяется коммерческое представительство. Коммерческим представителем является лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности. Коммерческий представитель может одновременно представлять разные стороны в сделке с их согласия.</p> <p>Доверенность — это письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами. Доверенность — это способ оформления отношений представительства.</p> <p>По-иному оформляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • коммерческое представительство — договор коммерческого представительства; • • агентирование — агентский договор. <p>Выдача и принятие доверенности — две односторонние сделки. Доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы, должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев предусмотренных законом.</p> <p>В зависимости от характера и объема полномочий представителя выделяют:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • разовые доверенности, то есть доверенности на совершение одной конкретной сделки; • • специальные доверенности — доверенности на совершение юридически значимых действий в определенной области, либо на совершение ряда однородных сделок (например, доверенность на представительство интересов в суде); • • генеральные доверенности — доверенности на совершение с имуществом доверителя всех возможных сделок. <p>Срок действия доверенности может быть не более трех лет. Если срок не указан, то он считается равным одному году (кроме доверенностей на совершение действий за рубежом — в этом случае такая доверенность действует до отзыва ее доверителем).</p> <p>Доверенность, в которой не указана дата ее выдачи, ничтожна. Отношения представительства носят доверительный характер, поэтому по общему правилу представитель обязан лично совершать предусмотренные доверенностью действия.</p> <p>Передоверие, то есть передача представителем полномочий другому лицу, допускается только тогда, когда представитель уполномочен на это доверенностью, либо принужден к этому силой для охраны интересов доверителя. Передоверие теряет силу с прекращением доверенности.</p> <p>Действие доверенности прекращается вследствие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • истечения срока доверенности; • • отмены доверенности лицом, выдавшим ее; • • отказа лица, которому выдана доверенность; • • прекращения юридического лица, от имени которого или которому выдана доверенность; • • смерти гражданина, выдавшего доверенность (или которому выдана доверенность), признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим. 	
9	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Понятие и содержание права собственности. Формы собственности. Возникновение и прекращение права собственности.</p>	УК-11, УК-2

	<p>Ответ: В объективном смысле право собственности — система норм права, закрепляющих и охраняющих отношения в обществе по присвоению продуктов производства, а также средств, позволяющих собственнику осуществлять права владения, пользования, распоряжения имуществом. В субъективном смысле — конкретные правомочия собственника по принадлежности конкретного имущества и возможности поведения в отношении этого имущества.</p> <p>Содержание собственности заключается в том, что собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, но эти действия не должны противоречить закону и иным правовым актам, а также нарушать права и охраняемые законом интересы других лиц.</p> <p>Формы: частная, государственная и муниципальная собственность.</p> <p>Виды: общая (долевая и совместная) и отдельного лица.</p> <p>Основание возникновения — юридические факты, наличие которых необходимо для возникновения права собственности.</p> <p>Выделяют первоначальные способы приобретения права собственности и производные способы приобретения права собственности.</p> <p>Первоначальные способы — приобретение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество; право собственности на новую движимую вещь, изготовленную лицом путем переработки не принадлежащих ему материалов; обращение в собственность общедоступных вещей (ягоды, грибы и др.); приобретение права собственности на бесхозяйное имущество, безнадзорных животных, находку; приобретение права собственности на клад; приобретательская давность (на недвижимое имущество — 15 лет, на все остальное — 5 лет).</p> <p>Производные способы: национализация, приватизация, приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации и ликвидации, обращение имущества в собственность государства в интересах общества (реквизиция) или в виде санкции за правонарушение (конфискация), выкуп бесхозяйственно содержащихся культурных ценностей, приобретение права собственности по договору и в порядке наследования.</p> <p>Право собственности прекращается с момента возникновения права собственности у третьего лица, т. е. при наступлении определенных юридических фактов (отчуждения или отказа собственника от имущества, его уничтожение) либо помимо воли собственника (обращение взыскания, выкуп имущества: культурные ценности, домашние животные).</p>	
10	<p>Дайте развернутый ответ на вопрос</p> <p>Общая собственность: понятие, виды, особенности реализации правомочий собственника.</p>	УК-11, УК-2

Ответ:	<p>Если право собственности на имущество принадлежит не одному, а двум или более лицам, на имущество возникает общая собственность, при которой, помимо внешних отношений участников общей собственности со всеми третьими лицами, существуют так же внутренние отношения между самими участниками этой собственности. Необходимость урегулирования внутренних отношений между такими лицами, которые именуются сособственниками вызвало появление правовых норм, рассчитанных на согласование воли собственников при осуществлении принадлежащих им правомочий по владению, пользованию и распоряжению общим имуществом.</p> <p>Общая собственность может возникнуть в силу различных оснований:</p> <ul style="list-style-type: none"> • • наследования, • • состояния в браке, • • образования крестьянского (фермерского) хозяйства, • • приватизации, совместной покупки вещи, • • совместной постройки жилого помещения и т.д. Закон закрепляет два вида общей собственности: • • долевую; • • совместную. <p>Общая собственность именуется долевой тогда, когда каждому из ее участников принадлежит определенная доля.</p> <p>В общей совместной собственности доли ее участников заранее не определены, они фиксируются лишь при разделе совместной собственности или при выделе из нее. Вследствие этого совместная собственность нередко обозначается как бездолевая собственность.</p> <p>Общая долевая собственность может возникнуть в силу любых допускаемых законом или договором оснований. Исчерпывающего перечня оснований ее возникновения закон не предусматривает. Более того, по соглашению участников общей совместной собственности, на их общее имущество может быть установлена долевая собственность. Иными словами, допускается перевод имущества с режима общей совместной на режим общей долевой собственности.</p> <p>Не ограничивается законом и состав участников общей долевой собственности, которые могут представлять различные формы и виды собственности. Допускается общая долевая собственность не только граждан, но также граждан и юридических лиц, граждан и государства, юридических лиц и государства, других субъектов гражданского права в любом их сочетании.</p> <p>Иным является подход законодателя к общей совместной собственности. Во-первых, образование общей совместной собственности допускается лишь в случаях, прямо предусмотренных законом. Во-вторых, и это вытекает из предыдущего перейти с режима общей долевой на режим общей совместной собственности можно опять-таки лишь тогда, когда это допускает закон. Объясняется это тем, что отношения общей совместной собственности в гораздо большей степени носят лично доверительный характер, нежели отношения общей долевой собственности, а потому круг участников общей совместной собственности неизбежно должен быть ограничен.</p>
--------	--

7.1. Уровни овладения

Компетенция: УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

Индикатор достижения компетенции: УК-2.2 Выбирает оптимальные способы решения задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

Уровень	Характеристика	Оценка в баллах
Повышенный	Достигнуто полное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент свободно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	81-100
Базовый	Достигнуто достаточное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент уверенно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	61-80
Пороговый	Достигнуто овладение минимально необходимыми знаниями, умениями и навыками. Студент владеет основной терминологией, умеет применять теоретические знания для решения поставленных задач в стандартных ситуациях.	41-60

Ниже порогового	Компетенция не освоена	0-40
-----------------	------------------------	------

Компетенция: УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности.

Индикатор достижения компетенции: УК-11.1 Демонстрирует нетерпимое отношение к фактам проявления экстремизма, терроризма и коррупционного поведения.

Уровень	Характеристика	Оценка в баллах
Повышенный	Достигнуто полное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент свободно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	81-100
Базовый	Достигнуто достаточное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент уверенно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	61-80
Пороговый	Достигнуто овладение минимально необходимыми знаниями, умениями и навыками. Студент владеет основной терминологией, умеет применять теоретические знания для решения поставленных задач в стандартных ситуациях.	41-60
Ниже порогового	Компетенция не освоена	0-40

Индикатор достижения компетенции: УК-11.2 Осуществляет социальную и профессиональную деятельность с учетом противодействия проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционного поведения.

Уровень	Характеристика	Оценка в баллах
Повышенный	Достигнуто полное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент свободно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	81-100
Базовый	Достигнуто достаточное овладение знаниями, умениями и навыками. Студент уверенно владеет терминологией, умеет применять теоретические знания в различных ситуациях для решения поставленных задач.	61-80
Пороговый	Достигнуто овладение минимально необходимыми знаниями, умениями и навыками. Студент владеет основной терминологией, умеет применять теоретические знания для решения поставленных задач в стандартных ситуациях.	41-60
Ниже порогового	Компетенция не освоена	0-40

8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть: учебник и практикум для вузов / Е. М. Михайленко. - 4-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 307 с - 978-5-534-21086-6. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/583357> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

2. Свечникова, И. В. Гражданское право. Практикум: учебник для вузов / И. В. Свечникова, Т. В. Величко. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 399 с - 978-5-534-18000-8. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/585192> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

3. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Общая часть: учебник и практикум для вузов / Е. В. Разумовская. - 8-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 190 с - 978-5-534-20754-5. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/582551> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1: учебник (отсутствует) / В. А. Белов. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 467 с - 978-5-534-19083-0. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/600377> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

2. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 1. Обязательства + допматериал в ЭБС: учебник для вузов / В. А. Белов. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 443 с - 978-5-534-08150-3. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/584136> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

3. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / В. А. Белов. - Москва: Юрайт, 2026. - 451 с - 978-5-534-00327-7. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/584221> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

4. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том II. Общая часть в 2 кн. Книга 1. Лица, блага: учебник для вузов / В. А. Белов. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 453 с - 978-5-534-08393-4. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/584290> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

5. Анисимов, А. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков. - 6-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 429 с - 978-5-534-21959-3. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/590718> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

6. Николоюкин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы): учебник для вузов / С. В. Николоюкин. - 2-е изд. - Москва: Юрайт, 2026. - 304 с - 978-5-534-17383-3. - Текст: электронный // ИКО Юрайт: [сайт]. - URL: <https://urait.ru/bcode/598996> (дата обращения: 21.05.2026). - Режим доступа: по подписке

8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. <http://pravo.gov.ru/> - Государственная система правовой информации «Официальный интернет-портал правовой информации»

Ресурсы «Интернет»

1. <https://cyberleninka.ru/> - Научная электронная библиотека «КиберЛенинка»

2. <http://www.pravo.gov.ru/ips/> - Информационно-правовая система «Законодательство России»

3. <https://sudact.ru> - Судебные и нормативные акты РФ (СудАкт)

8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

1. "Astra Linux Special Edition" РУСБ.10015-01;
2. Консультант Плюс;
3. Мой офис;

*Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)*

1. справочно-правовая система "Гарант-Максимум";

8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран
Учебные аудитории для проведения практических занятий (занятий семинарского типа)	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СИ
Учебные аудитории для групповых и индивидуальных консультаций	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СИ
Учебные аудитории для текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СИ
Помещения для самостоятельной работы	Комплекты ученической мебели Мультимедийный проектор Доска Экран Компьютеры с выходом в сеть «Интернет» и ЭИОС СИ
Помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования	Комплекты специализированной мебели для хранения